

**COMUNE DI ARCISATE**  
**Provincia di Varese**

***APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE APE-CAR  
COMUNALI.***

***ANNI 2017 – 2019***

**FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI**

**A cura dell'Area Manutentiva**

## 1) OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la manutenzione ordinaria e straordinaria dei tre Ape Car Comunali dell'area Manutentiva a decorrere dal 1 gennaio 2017 al 31.12.2019.

L'ammontare dei lavori presunti è di € 2.000,00. anno, compresa I.V.A.

L'importo dei lavori potrà variare in più od in meno, sulla base della effettiva necessità di intervento, senza che l'appaltatore possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati nel presente capitolato o prezzi diversi da quelli contrattuali.

La ditta aggiudicataria dovrà rendersi disponibile ad intervenire entro 30 minuti dalla chiamata in caso di guasto dei mezzi, senza nessun aumento dei costi orario o costo di chiamata.

I lavori dovranno essere eseguiti nel minore tempo possibile, al fine di garantire la continuità del servizio comunale alla cittadinanza.

## 2) OFFERTA

Le ditte partecipanti all'appalto dovranno indicare un'unica percentuale di ribasso da applicarsi alle voci a base d'appalto riportate nell'allegato elenco prezzi, ed essi sono fissi ed indipendenti da qualsiasi eventualità applicativa straordinaria o di somma urgenza, per tutta la durata dell'appalto. L'elenco relativo agli oneri di sicurezza non dovranno essere oggetto di ribasso d'asta, pertanto il prezzo da applicare per la quantificazione dei lavori sarà dato dalla somma del prezzo base, depurato del ribasso, e dal prezzo degli oneri.

### OPERE DA MECCANICO

#### **ELENCO PREZZI A BASE D'APPALTO**

	costo a base d'appalto	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso
Meccanico Specializzato	all'ora € 32,13.=	€ 0,97.
Aiutante meccanico	all'ora € 31,50.=	€ 0,95.

#### **ELENCO MATERIALE**

- Olio per motori a due tempi: confezione da 1.5 € 51,00.  
confezione da 1.1 € 12,85.

- Elenco prezzi ufficiale della Piaggio dell'anno in corso da ribassare.

## 3 - PREZZI CONTRATTUALI

Per quanto riguarda le voci non in elenco riferite a mano d'opera, noli, materiali a piè d'opera, nonché le voci riferite a lavori valutabili a misura, si fa riferimento ai singoli bollettini ufficiali del materiale fornito, in vigore al momento dell'appalto, sulle quali verrà applicata l'offerta contrattuale.

Qualora si rendesse necessaria la fornitura di materiali non compresi nel suddetto Bollettino e non essendo materialmente possibile redigere un elenco prezzi completo per tutti i materiali di uso corrente, gli stessi saranno liquidati sulla base di presentazione di regolari fatture di acquisto.

I prezzi unitari devono intendersi sempre riferiti a lavori che dovranno essere eseguite impiegando materiali di ottima qualità e secondo la migliore tecnica e devono intendersi comprensivi di ogni

prestazione di mano d'opera idonea, di ogni fornitura occorrente per dare i mezzi funzionanti ed a norma , delle spese generali e degli utili, imballi del materiale, delle eventuali trasferte della mano d'opera, del normale consumo degli attrezzi di uso comune in dotazione degli operai, di tutti gli oneri di legge e di tutti gli oneri della sicurezza.

Con la firma del contratto la Ditta appaltatrice riconosce esplicitamente che nella determinazione dei prezzi di offerta ha tenuto conto di quanto può occorrere per eseguire a regola d'arte e con gli oneri specificati nel presente Foglio di Patti e Condizioni quanto a detti prezzi si riferisce, incluse le spese generali e gli utili della Ditta appaltatrice stessa.

## **2) DOCUMENTI ANNESSI AL CONTRATTO**

Fanno parte integrante del contratto di appalto il presente foglio di patti e condizioni ed il DUVRI.

## **3) OSSERVANZA DEL FOGLIO DI PATTI E CONDIZIONI, DI LEGGI E REGOLAMENTI**

Per tutto ciò che non sia in opposizione del contenuto del presente foglio di condizioni, la ditta è tenuta all'osservanza delle norme e disposizioni in materia e che s'intendono quì richiamate ed incondizionatamente accettate, come ad esempio la legge 81/08 e successive integrazioni, relativa alla sicurezza sul lavoro.

## **4) TEMPI UTILI PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

Ogni qualvolta che venga richiesto un intervento di riparazione, dovrà essere eseguito entro le 24 ore successive.

In caso di interventi urgenti di recupero/riparazione mezzo in avaria, intervento deve avvenire entro 30 minuti.

In caso di necessità di pezzi di ricambio, dovrà essere comunicato al Responsabile del Servizio il tempo necessario alla relativa fornitura, al fine di definire la durata dell'intervento richiesto.

## **5) PAGAMENTI**

Il pagamento verrà effettuato a saldo a fine lavori, comunque ogni qualvolta che l'ammontare dei lavori superi gli € 1.000,00.= comprensivi di I.V.A..

## **6) CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

A lavori ultimati il Responsabile dell'area Manutentiva Patrimonio Comunale apporrà il visto di regolare esecuzione sulla fattura, per la relativa liquidazione.

## **7) OBBLIGHI ED ONERI DIVERSI A CARICO DELL'IMPRESA**

- a) Fornitura dei materiali necessari ed attrezzature a norma per l'esecuzione dei lavori;
- b) L'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti Leggi e Decreti relativi alla sicurezza nei luoghi di lavoro e la loro realizzazione, alle assicurazioni varie degli operai per gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione, invalidità ecc. oltre alle disposizioni in vigore e che potranno intervenire in corso d'appalto;
- c) Avere la propria officina ad una distanza massima di KM. 2 dal Municipio
- d) La ditta aggiudicataria dei lavori non potrà avanzare nessuna pretesa sulla quantità del lavoro ordinato, che dipenderà esclusivamente dalle reali necessità dei mezzi.

## **8) MODALITA' DI ESECUZIONE DELLE VARIE CATEGORIE DI LAVORO**

Per tutto ciò che sia in opposizione al presente foglio Condizioni, ciascuna categoria di lavoro verrà eseguita secondo le buone norme tecniche, previa accordi sulle modalità di lavoro o presentazione di eventuali campioni da approvarsi dalla Direzione Lavori.

L'impresa appaltatrice dei lavori è completamente responsabile del lavoro nonchè dei danni arrecati ai mezzi per i lavori stessi.

## **9) VALUTAZIONE DEI LAVORI**

La valutazione dei lavori è fatta in economia, con gli stessi prezzi unitari riportati nell'offerta di aggiudicazione.

## **10) ELENCO PREZZI**

Nell'offerta dei lavori è da ritenersi compreso ogni compenso per le assicurazioni degli operai contro gli infortuni e per le assicurazioni sociali, per forniture e consumi di attrezzi e di utensili di ogni genere, nonchè ogni corrispettivo per tutti gli oneri a carico dell'appaltatore previsti dal presente foglio di patti e condizioni.

## **11) GARANZIE**

Tutti i materiali offerti devono essere coperti da garanzia.

Nel periodo di garanzia la ditta aggiudicataria dei lavori s'impegna ad effettuare, a sua cura e spese, tutti gli interventi necessari ad eliminare ogni eventuale difetto di fabbricazione e di materiali riscontrato sui prodotti forniti.

La garanzia non copre i danni causati da una cattiva o errata manutenzione, da negligenza, colpa o dolo.