VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 131

OGGETTO :

APPROVAZIONE PROPOSTA DI ACCORDO DI INTENTI IN RELAZIONE AL PROGETTO DI RIAMBIENTALIZZAZIONE DELL'AREA EX CAVA RAINER - AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE DEL P.G.T. UNITAMENTE ALLA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS).

L'anno **duemiladodici**, addì **diciotto**, del mese di **giugno**, alle ore **23** e minuti **45**, nella sede Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
PIEROBON ANGELO	SINDACO	X	
ABBIATI MATTEO	VICE SINDACO	X	
CRESTANI ANTONIO	ASSESSORE	X	
BERGAMASCHI LISETTA LUIGIA	ASSESSORE	X	
MOZZANICA MAURIZIO	ASSESSORE	X	
NERI BALDI LUCA	ASSESSORE ESTERNO	X	
ZILIO ROBERTO	ASSESSORE ESTERNO	X	
Totale		7	

Assiste all'adunanza il Vice Segretario Generale Signor **DOTT. SSA CARMELA LOZIETTI** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **PIEROBON ANGELO** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso :

- che risultano essere stati appaltati e che hanno avuto inizio i lavori di collegamento della linea ferroviaria Arcisate – Stabio, interamente finanziati coi fondi della Legge Obbiettivo;
- che durante l' esecuzione dei lavori de quibus sono emerse alcune criticità, legate alla contaminazione di origine naturale delle terre e rocce da scavo, che hanno portato ad un arresto dei medesimi;
- che a superamento di tale criticità il 25 ottobre 2011 è stato sottoscritto un accordo finalizzato a consentire l' immediata ripresa dei lavori, nel cui ambito viene previsto che parte dei materiali scavati saranno utilizzati per il ripristino ambientale dell' area ex Cava Rainer; sulla base di specifico futuro progetto;
- che il vigente Piano delle Regole del P.G.T. prevede per l' area interessata dal ripristino ambientale una specifica normativa, contenuta nell' art. 172 della disciplina generale, volta alla conservazione integrale della conformazione geomorfologica dei suoli agricoli;

Tutto ciò premesso

Considerato che al fine dell' utilizzo dell' area in questione per la riambientalizzazione è necessario procedere attraverso modifica della destinazione urbanistica dell' area interessata dall' intervento e che la finalità di tale modifica è altresì fortemente condizionata dai tempi di conclusione di tale variante;

Visto che in ordine a quanto sopra è stata predisposta dagli Enti interessati, una proposta di accordo di intenti volto ad attivare, ad opera dell' Amministrazione Comunale, una procedura di variante urbanistica ai sensi della Legge Regionale n. 12 del 2005 in luogo dell' Accordo di Programma in variante urbanistica ai sensi dell' art. 34 del T.U.E.L., certamente applicabile alla fattispecie ma con una tempistica non consona alle esigenze temporali dell' intervento;

Ritenuta l' opportunità di approvare, preliminarmente alla sua sottoscrizione, la proposta di accordo di intenti in discussione e attesa la competenza generale della Giunta Comunale;

Ritenuta inoltre la necessità di provvedere, contestualmente all' approvazione dell' Accordo di intenti, agli adempimenti che da questo ne discendono e più precisamente all' avvio del procedimento di variante del P.G.T. unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS);

Richiamati :

- il D. Leg.vo n. 152/2006 e s.m.i. ed in particolare quelle apportate dal D. Leg.vo n. 128 del 20.06.2010;
- la Legge Regionale 11.03.2005 n. 12 e s.m.i. ed in particolare quelle apportate dalla L.R. 13.03.2012 n. 4;
- la deliberazione del Consiglio Regionale n. 8/351 del 13.03.2007, con la quale sono stati approvati gli *“indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi (articolo 4, comma 1, L.R. 12/2005)”*;
- la delibera della Giunta Regionale n. 9/761 del 10.11.2010 con la quale è stata approvata la *“Determinazione della procedura di valutazione ambientale di piani e programmi – VAS (art. 4 l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007) – Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs.29 giugno 2010 n. 128, con modifica e integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008 n. 8/6420 e 30 dicembre 2009 n. 8/10971”*;
- la Circolare della DG Territorio e Urbanistica 14.12.2010 n. 692 avente ad oggetto : *“L' applicazione della valutazione di piani e programmi – VAS nel contesto comunale”*.

Visto il parere favorevole del Responsabile del servizio Urbanistica/Edilizia Privata in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 49 comma primo del D. Leg.vo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

Con voti favorevoli unanimi, nelle forme di Legge espressi

DELIBERA

per le motivazioni indicate in premessa e qui richiamate a valere come parte motiva del presente provvedimento :

- 1) di approvare il contenuto dell' Accordo di Intenti, predisposto dagli Enti interessati, che allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale, autorizzando il Sindaco alla sua sottoscrizione;
- 2) di dare avvio al procedimento di variante del Piano delle regole del P.G.T. unitamente alla verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (VAS);
- 3) di individuare quale Responsabile del Procedimento di variante al P.G.T. e Autorità Procedente ai fini della VAS il Responsabile del Servizio Urbanistica/Edilizia Privata, a cui competeranno tutti gli atti inerenti e conseguenti ed in particolare la pubblicazione dell' avviso di avvio dei procedimenti sul periodico locale "Casa Nostra" e sul sito web del Comune nonché sui siti regionali SIT e SIVAS;
- 4) di individuare quale Autorità Competente ai fini della VAS l'Arch. Massimo Marinotto, Responsabile del Servizio Lavori pubblici del Comune di Arcisate, cui competeranno tutti gli atti inerenti e conseguenti ed in particolare provvedere, con apposita successiva determinazione d' intesa con l' Autorità Competente, ad individuare il percorso metodologico procedurale da adottare nella procedura nonché individuare e definire quanto previsto dal punto 6.3 dell' allegato 1 della citata DGR n. 9/761 del 10.11.2010;
- 5) di dare atto che l' individuata Autorità competente, separata funzionalmente da quella procedente, possiede un adeguato grado di autonomia ed adeguata competenza in materia di tutela, protezione e valorizzazione ambientale e di sviluppo sostenibile;
- 6) di trasmettere copia del presente provvedimento ai Responsabili individuati sub 3) e sub 4).
- 7) di dare infine atto che la presente deliberazione è conforme alla proposta sulla quale è stato espresso il favorevole da parte del Responsabile del Servizio Urbanistica/Edilizia Privata in ordine alla regolarità tecnica della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 49 comma primo del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Successivamente, tenuto conto delle esigenze di celerità significate in premessa e richiamata la Legge 241/90 e s.m.i., ai sensi della quale l' attività amministrativa deve essere improntata ai criteri di imparzialità, di correttezza e di trasparenza nonché di economicità ed efficienza, con divieto di aggravare il procedimento amministrativo, con separata ed unanime votazione favorevole espressa nelle forme di legge

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134 comma 4° del D. Leg.vo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i..

Il Responsabile del Servizio Urbanistica/Edilizia Privata n esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta della presente deliberazione, ai sensi dell' art. 49 comma primo del D. Leg.vo 18 agosto 2000 n.° 267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA/EDILIZIA PRIVATA
(Dott. Mario Filippini)

.....

=====

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to PIEROBON ANGELO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT. SSA CARMELA LOZIETTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/2000)

Il sottoscritto certifica che il presente verbale viene pubblicato in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi, all'Albo Pretorio nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (L. 69/2009 art. 32, comma 1) .

Contestualmente all'affissione all'albo, il presente verbale è comunicato in elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell' art. 125 del D. Lgs. 267/2000.

Arcisate, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT. SSA CARMELA LOZIETTI

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Arcisate, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
(DOTT. SSA CARMELA LOZIETTI)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art.134 D.Lgs.267/00)

Divenuta esecutiva in data _____

- Per decorrenza del termine di cui all' art. 134, comma 3, del D. Lgs 267/2000 senza che siano stati sollevati i rilievi
- Perchè dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000

Arcisate, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT. SSA CARMELA LOZIETTI